

GRUNDEJERFORENINGEN SANDRYTTEREN

Generalforsamling tirsdag d. 07.05.2019.

Jeg vil gerne byde alle fremmødte velkomne til den årlige generalforsamling.

Alle har betalt kontingent for året 2018, og bestyrelsen foreslår uændret kontingent næste år.

Det vi som forening bruger flest penge på, er vedligeholdelse af foreningens veje.

Som vi orienterede om på sidste generalforsamling betød fjernvarmeprojektet, at vi kun ville udføre det absolut nødvendige vedr. vedligeholdelse af veje, parkeringsarealer, bump og lignende, indtil vi kendte den endelige beslutning vedr. fjernvarmen.

Projektet blev vedtaget, men pga. indsigelser fra det nye Naturgasselskab DGD, startede klagesagerne forfra. Pt. ligger sagen i Energiklagenævnet som skal afgøre sagen. Denne klage har indtil videre taget halvandet år. I Helsingør fik Dong/DGD medhold, så ingen ved om vi får fjernvarme og hvornår.

Det er derfor bestyrelsens holdning, at vi igangsætter de nødvendige vedligeholdelser, hvilket primært vil omfatte vores parkeringsarealer, idet vejene ser ud til, at være i rimelig stand.

Snerydningen forsætter i foreningens regi, men husk at glatførebekæmpelse f.eks. ved islag påhviler den enkelte grundejer.

Kommunen klipper forsat græsset de steder som de gjorde sidste år. Der har været lidt opstartsproblemer, men når den store slåmaskine har været det, kommer den lille slåmaskine og forsætter med resten.

Igen i år en kraftig påmindelse om, at alle har en forpligtigelse til at vedligeholde de områder som støder op til ens grund.

Derudover har bestyrelsen har et ønske om vedtægtsændringer så de bliver mere tidssvarende.

For at sikre at der er opbakning til dette blandt medlemmerne, har bestyrelsen udarbejdet et forslag, der begrundes og behandles under punkt 5.

Til sidst vil jeg gerne takke bestyrelsen for et godt samarbejde.

Jørn Stensbjerg

