

## GRUNDEJERFORENINGEN SANDRYTTEREN

### Generalforsamling tirsdag d. 08.05.2018.

Jeg vil gerne byde alle fremmødte velkomne til den årlige generalforsamling.

Alle har betalt kontingent for året 2017, og bestyrelsen foreslår uændret kontingent næste år. (Der er indkommet forslag som indebærer kontingent forhøjelse, behandles under punkt 5)

Det vi som forening bruger flest penge på, er vedligeholdelse af foreningens veje.

Som vi orienterede om på sidste generalforsamling betød fjernvarmeprojektet, at vi kun ville udføre det absolut nødvendige vedr. vedligeholdelse af veje, bump og lignende, indtil vi kendte den endelige beslutning vedr. fjernvarmen.

Projektet blev vedtaget, men pga. indsigelser fra det nye Naturgasselskab DGD, startede klagesagerne forfra. Pt. ligger sagen i Energiklagenævnet som skal afgøre sagen.

Ifølge Jens Andersen fra Næstved Fjernvarme, forventes der en afgørelse i efteråret 2018.

Det betyder at en evt. fjernvarme i vores område tidligst bliver udført i 2019.

Vores veje ser rimelige ud, og de huller der var på Sandageren er lappet. Det største problem er vejkanterne og p-pladser hvor ukrudtet kommer op. Nogle steder er det flot vedligeholdt af grundejerne, og andre steder sker der ikke noget. Bestyrelse har hidtil sprøjtet på alle arealer.

Til gengæld har vi nogle P-pladser der kræver vedligeholdelse/nyetablering, hvilket vi vil igangsætte i år.

Der bliver også kigget på vejbumpet igen for at se om det kan holde, eller vi skal foretage udbedring nu.

Snerydning var oppe at vende sidste år, og det er vist meget godt, at vi fortsatte med denne faste aftale, da der i denne vinter har været stort behov.

Husk at glatførebekæmpelse f.eks. ved islag påhviler den enkelte grundejer.

Igen i år en kraftig påmindelse om, at alle har en forpligtigelse til at vedligeholde de områder som støder op til ens grund.

På sidste års GF blev bestyrelsen bedt om, at indhente tilbud på græsklipning på foreningens arealer. Hvis forslaget bliver vedtaget slipper grundejerne for denne vedligeholdelse.

Til sidst vil jeg gerne takke bestyrelsen for et godt samarbejde.

Jørn Stensbjerg

